

Opgave 4

In deze opgave blijft de btw buiten beschouwing.

Meubelmakerij De Eiken Kast (DEK bv) maakt eikenhouten meubels op bestelling. De klant kan zijn eigen meubels ontwerpen en na het doen van een aanbetaling worden de meubels gemaakt.

Wanneer er productiefouten zijn gemaakt, worden deze afgekeurde meubels door DEK aangeboden in de eigen outlet.

DEK wil uitbreiden en wil daarvoor per 4 januari 2020 een naastgelegen pand overnemen. Dit vergt een investering van € 200.000.

DEK wil de overname financieren met:

- een uitverkoop van meubels op 2 januari 2020 en
- een verhoging van de langlopende ING-banklening per 3 januari 2020.

Uitverkoop

In aanloop naar de overname organiseert DEK op 2 januari 2020 een uitverkoop, waarin meubels uit de voorraad van de outlet worden aangeboden tegen 80% van de balanswaarde. DEK verwacht de helft van deze voorraad tijdens deze uitverkoop te verkopen. DEK neemt deze verwachting mee bij de onderhandelingen met ING over de verhoging van de lening.

Verhogen ING-banklening

ING-bank zal de aanvraag voor de verhoging van de lening goedkeuren als DEK na de uitverkoop, verhoging van de lening en de investering voldoet aan een solvabiliteitseis.

Per 1 januari 2020 is de volgende balans opgesteld:

debet	Balans Meubelmakerij De Eiken Kast per 1 januari 2020 (getallen x € 1)		credit
Terreinen	90.000	Aandelenkapitaal	125.000
Bedrijfspand	560.000	Reserves	455.000
Voorraad meubels	154.000	Voorzieningen	26.000
Voorraad meubels outlet	96.000	ING-banklening	232.000
Voorraad materiaal	48.000	Crediteuren	142.000
Vooruitbetaalde bedragen	78.000	Vooruitontvangen bedragen	98.000
Debiteuren	27.000		
Liquide middelen	<u>25.000</u>		
	1.078.000		<u>1.078.000</u>

- 1p **17** Bereken de benodigde verhoging van de ING-lening.

ING stelt een solvabiliteitseis, gemeten via eigen vermogen / vreemd vermogen, van ten minste 0,85 bij de eventuele verhoging van de ING-lening.

- 2p **18** Geef een reden waarom ING een solvabiliteitseis stelt. Licht het antwoord toe.

Het boekverlies op de verkochte meubelen van de outlet wordt van de Reserves afgeboekt.

- 2p **19** Bereken (na de uitverkoop, verhoging van de lening en de investering) op basis van de solvabiliteitseis van ING, het maximale extra vreemd vermogen dat ING beschikbaar wil stellen.

- 2p **20** Krijgt DEK de financiering van de uitbreiding rond? Motiveer het antwoord.