

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

### Opgave 4

16 **maximumscore 1**  
 $3.156.300 \times 1,11 = \text{€} 3.503.493$

17 **maximumscore 4**

creditzijde balans Melker (getallen x €1)	1 januari 2019	verandering + of - en bedrag	2 januari 2019
Aandelenkapitaal	<b>500.000</b>		500.000
Reserves	<b>1.800.000</b>	+ 347.193	2.147.193
Voorziening onderhoud	<b>250.000</b>	- 5.500	244.500
5% Hypothecaire lening	<b>3.044.500</b>		<b>3.044.500</b>
Te betalen belasting	<b>90.200</b>	- 90.200	0
Te betalen interest	<b>60.500</b>	- 54.800	5.700
Crediteuren	<b>15.400</b>		<b>15.400</b>
Winst lopend boekjaar	<u>0</u>	+ 20.500	<u>20.500</u>
	<b>5.760.600</b>		5.977.793

berekeningen:

Aandelenkapitaal	
Reserves	$3.503.493 - 3.156.300 = 347.193$
Voorziening onderhoud	- 5.500
Te betalen belasting	- 90.200
Te betalen interest	$- ((140.000 + 2.600 + 2.400) - 90.200) = - 54.800$
Winst lopend boekjaar	$+ 5.500 + (140.000 - 125.000)$

- 2.147.193 1
- 244.500 1
- 0 + 5.700 1
- 20.500 en 5.977.793 1

*Opmerking*

*Bij een fout bij post Voorziening onderhoud en bijgevolg ook bij post Winst lopend boekjaar 1 scorepunt in mindering brengen.*

Vraag	Antwoord	Scores
<b>18</b>	<b>maximumscore 3</b>	
	• Teller: De herwaardering heeft geen direct effect op het resultaat	1
	• Noemer: Door de herwaardering neemt het Eigen vermogen direct met € 347.193 toe	1
	• Het directe effect van de herwaardering op de REV over 2019 is negatief, dus de directie heeft geen gelijk	1
<b>19</b>	<b>maximumscore 2</b>	
	• $\frac{500.000 + 2.147.193 + 20.500}{5.977.793} \times 100\% = 44,6\%$	1
	• Nee, de bank verstrekt geen rekening-courantkrediet, want de solvabiliteit is lager dan 50%	1