

Beoordelingsmodel

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

Opgave 1

- 1 **maximumscore 1**
Leverancierskrediet, want de leverancier (Neckermann) geeft het krediet aan de consument.
- 2 **maximumscore 2**
Voorbeelden van juiste antwoorden zijn:
- administratiekosten
 - kosten onderzoek kredietwaardigheid (BKR Tiel)
 - verlies afboeken oninbare vorderingen
- 3 **maximumscore 3**
- Openstaand bedrag begin juni 2010: $500 - (10 \times 15 - 71) = 421$ 1
 - Openstaand bedrag eind juni 2010: $421 + 479 + 400 = 1.300$ 1
 - Termijnbedrag volgens tabel: € 39,- 1
- 4 **maximumscore 3**
 $71 + 39 \times 47 - 1.300 = € 604,-$

Opgave 2

- 5 **maximumscore 1**
$$\frac{65 \text{ mld}}{6,67 \text{ mln}} = € 9.745,13$$
- 6 **maximumscore 2**
- $20 \times 3.600 \times 1,05 = € 75.600$ 1
 - Dit is niet voldoende om de lening van € 100.000 af te lossen 1
- 7 **maximumscore 1**
Risicospreiding. De AEX-index omvat aandelen van ondernemingen in verschillende soorten bedrijfstakken/branches.
- 8 **maximumscore 2**
- Er wordt in het eerste jaar minder ingelegd 1
 - waardoor het opgebouwde eindkapitaal kleiner zal zijn (in geval van koersstijging) 1

Vraag	Antwoord	Scores
9	maximumscore 1 Nee, want een stichting kent geen leden.	
10	maximumscore 2 <ul style="list-style-type: none"> Individuele rechtszaken kunnen leiden tot jarenlange processen met negatieve publiciteit / met het risico van hoge kosten 	1 1
11	maximumscore 3 eerste inleg 3.600 kosten <u>1.000</u> <ul style="list-style-type: none"> $2.600 \times 1,035^{20} = 5.173,45$ $3.600 \times \frac{1,035 (1,035^{19} - 1)}{0,035} = \underline{98.206,85^*}$ Eindwaarde (= waarde optie 1) op 31-12-2011 = € 103.380,30 * Alternatieve berekening met de grafische rekenmachine: n = 19 ; i = 3,5 ; PV = 0 ; PMT (bgn) = - 3.600 ; FV = € 98.206,85	1 1 1
12	maximumscore 1 normopbrengst op 31-12-2008 volgens Ombudsman 82.804,21 opgebouwd op 31-12-2008 volgens Landsbank <u>73.484,32</u> compensatie op 31-12-2008 € 9.319,89	
13	maximumscore 3 <ul style="list-style-type: none"> $(73.484,32 \times 0,97 + 9.319,89) \times 1,05^3 = 93.304,21$ $3.600 \times \frac{1,05 (1,05^3 - 1)}{0,05} = \underline{11.916,45^*}$ Waarde optie 2 op 31-12-2011 € 105.220,66 * Alternatieve berekening met de grafische rekenmachine: n = 3 ; i = 5 ; PV = 0 ; PMT (bgn) = -3.600 ; FV = € 11.916,45	1 1 1
14	maximumscore 1 Hij kiest voor optie 2. Optie 2 heeft een hogere eindwaarde op 31 december 2011.	

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

Opgave 3

15 maximumscore 3

inkoopprijs:	45,-	
opslag inkoopkosten: $0,20 \times 45 =$	<u>9,-</u>	
vaste verrekenprijs	54,-	
opslag overheadkosten: $0,25 \times 54 =$	<u>13,50</u>	
• kostprijs	67,50	1
netto winst: $\frac{10}{90} \times 67,50 =$	<u>7,50</u>	
• verkoopprijs exclusief btw	75,00	1
btw: $0,19 \times 75,00 =$	<u>14,25</u>	
• verkoopprijs inclusief btw	€ 89,25	1

16 maximumscore 1

$$200.000 \times 7,50 = \text{€ } 1.500.000,-$$

17 maximumscore 2

• gerealiseerde opbrengst $180.000 \times \frac{100}{119} \times 83,30 =$	12.600.000,-	1
werkelijke inkoopprijs $180.000 \times 44,50 =$	8.010.000	
werkelijke inkoopkosten	1.600.000	
werkelijke overheadkosten	<u>2.000.000</u>	
	<u>11.610.000,-</u>	
• gerealiseerde netto winst	€ 990.000,-	1

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

18 maximumscore 5

- Totaal verschil tussen voorgerecalculeerde en gerealiseerde netto winst:
 $1.500.000 - 990.000 = \text{€ } 510.000,-$

1

oorzaak	bedrag	voordeel/nadeel
resultaat op inkopen	110.000	voordeel
resultaat op overheadkosten	430.000	voordeel
verschil door afwijkende afzet	150.000	nadeel
verschil door afwijkende verkoopprijs	<u>900.000</u>	nadeel
totaal	<u>€ 510.000</u>	nadeel

Berekeningswijzen:

- verschil in inkoopprijs: $180.000 \times (45 - 44,50) = 90.000$ voordeel
- verschil in inkoopkosten: $180.000 \times 9 - 1.600.000 = \underline{20.000}$ voordeel
- resultaat op inkopen = $90.000 + 20.000 = 110.000$ voordeel 1
- resultaat op overheadkosten:
 $180.000 \times 13,50 - 2.000.000 = 430.000$ voordeel 1
- verschil door afwijkende afzet:
 $(200.000 - 180.000) \times 7,50 = 150.000$ nadeel 1
- verschil door afwijkende verkoopprijs:
 $180.000 \times \left(\frac{100}{119} \times 83,30 - 75\right) = 900.000$ nadeel 1

Opgave 4

19 maximumscore 1

De hypotheekgever is de geldlener: die verleent het recht van hypotheek (aan de geldgever).

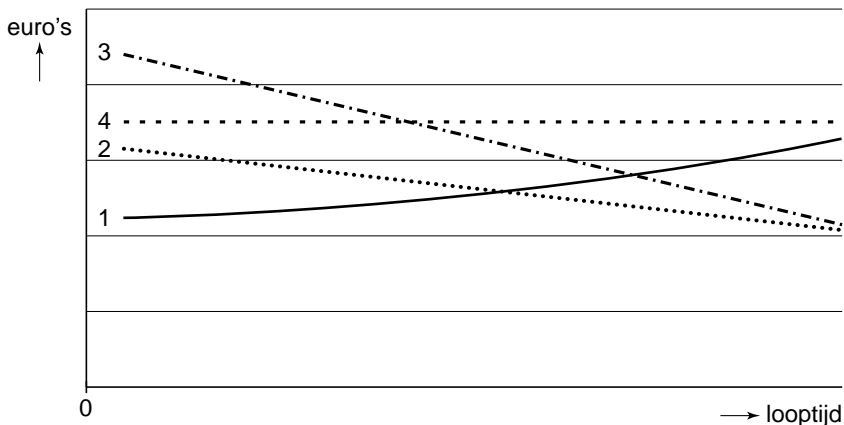
20 maximumscore 2

Alleen de betaalde interest is aftrekbaar bij de vaststelling van de te betalen (inkomsten)belasting. Doordat het interestdeel (na belasting) steeds kleiner wordt (en het aflossingsdeel steeds groter), stijgen de netto hypotheeklasten bij een annuïteitenlening.

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

21 maximumscore 2

hypothekelasten per jaar



- 1: netto lasten bij aflossing met annuïteiten
- 2: netto lasten bij lineaire aflossing
- 3: bruto lasten bij lineaire aflossing

Lijn 4 geeft het verloop van de bruto lasten bij aflossing met annuïteiten.

- De lijn 4 moet starten tussen lijn 2 en lijn 3 1
- De lijn 4 moet volledig horizontaal lopen en eindigen boven lijn 1 1

Opgave 5

22 maximumscore 3

tomaat	$10.000 \times 45 =$	450.000
courgette	$5.000 \times 24 =$	120.000
perkplant	$5.000 \times 10 =$	<u>50.000</u>
gasverbruik		620.000 m ³

- gas $620.000 \times 0,25 =$ 155.000 1
 - elektriciteit $20.000 \times 0,045 \times 12 =$ 10.800 1
- | | |
|------------------------------|---------------|
| | 165.800 |
| constante kosten | 40.000 |
| onderhoud $5.000 \times 2 =$ | <u>10.000</u> |
- totale jaarlijkse kosten € 215.800,- 1

Vraag	Antwoord	Scores
23	maximumscore 3	
	$\text{afschrijvingskosten} \quad \frac{(817.250 - 12.250)}{7} = 115.000$	
	$\text{interestkosten} \quad 817.250 \times 0,05 = 40.862,50$	
	$\text{gas} \quad 620.000 \times 1,4 \times (0,25 \times 0,8) = 173.600$	
	$\text{elektriciteit} \quad \text{n.v.t.}$	
	$\text{onderhoud} \quad 5.000 \times 11 = \underline{55.000}$	
	€ 384.462,50	
24	maximumscore 2	
	$\text{productie} \quad 5.000 \times 2.000 = 10.000.000 \text{ kwh}$	
	$\text{eigen gebruik} \quad 20.000 \times 12 = \underline{240.000} \text{ kwh}$	
	$\text{te verkopen} \quad 9.760.000 \text{ kwh}$	
	$\text{daluren} \quad 9.760.000 \times 0,7 \times 0,02 = 136.640,-$	
	$\text{piekuren} \quad 9.760.000 \times 0,3 \times 0,03 = \underline{87.840,-}$	
	€ 224.480,-	
25	maximumscore 2	
	$\text{totale jaarlijkse kosten WKK} \quad 384.462,50$	
	$\text{opbrengst uit verkoop elektriciteit} \quad \underline{224.480,-}$	
	$\text{saldo kosten WKK} \quad 159.982,50$	
	$\text{kosten heteluchtinstallatie} \quad \underline{215.800,-}$	
	$\text{jaarlijkse voordeel} \quad \text{€ } 55.817,50$	
26	maximumscore 2	
	Voorbeelden van juiste antwoorden zijn:	
	– Er wordt wel rekening gehouden met de interestfactor/ er wordt wel rekening gehouden met de spreiding van de cashflows over de jaren.	
	– De cashflows die ontvangen worden na de terugverdientijd, worden meegenomen.	
27	maximumscore 2	
	Voorbeelden van juiste antwoorden zijn:	
	– de beloning voor het ondernemersrisico.	
	– de opbrengst van alternatieve toepassingen.	
28	maximumscore 1	
	De investering levert dan meer op dan de rendementseis (10%) van de vermogensverschaffers.	

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

Opgave 6

29 maximumscore 1

$$REV = \frac{1.582}{\left(\frac{11.932 + 9.798}{2}\right)} \times 100\% = 14,6\%$$

30 maximumscore 1

Het financieringsresultaat is het saldo van interestopbrengsten en interestkosten van het vreemde vermogen.

31 maximumscore 3

$$\text{Interestkosten 2008: } 0,04 \times \frac{(7.068 + 4.402)}{2} = 229,4$$

$$RTV = \frac{229,4 + 1.582}{\left(\frac{19.000 + 14.200}{2}\right)} \times 100\% = 10,9\%$$

32 maximumscore 2

Het aangetrokken vreemd vermogen in 2008 kostte minder (4%) dan het opleverde (10,9%).

Bronvermeldingen

bron 2	AFM Beleggingsverzekeringen juli 2008 (aangepast)
bron 5	oordeel Ombudsman Financiële Dienstverlening 10 september 2008 (aangepast)
bron 7	glasreg.be (aangepast)
opgave 1	Neckermann
opgave 4	www.vandersmitte.nl
opgave 5	www.zuid-holland.nl