

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

## Opgave 4

**13 maximumscore 1**

Uit het antwoord moet blijken dat de vraag naar huurwoningen zal stijgen / dalen als het (besteedbaar) inkomen daalt / stijgt.

**14 maximumscore 2**

Een voorbeeld van een juist antwoord is:

Een antwoord waaruit blijkt dat het aanschaffen van een koopwoning minder aantrekkelijk wordt, zodat de vraag naar (het substituu) huurwoningen (bij gelijkblijvende huur) zal toenemen.

**15 maximumscore 2**

Een voorbeeld van een juiste berekening is:

- overheidsaanbod:  $340.000 - 260.000 = 80.000$  1
- in procenten:  $\frac{80.000}{340.000} \times 100\% = 23,5\%$  1

*Opmerking*

*Een andere juiste manier van afronden ook goed rekenen.*

**16 maximumscore 2**

€ 200

Een voorbeeld van een juiste toelichting is:

Een toelichting waaruit blijkt dat bij een huur van € 400 de vraag 340.000 bedraagt en dat de verhuurders € 600 willen ontvangen om het aanbod op 340.000 te brengen.

**17 maximumscore 2**

nee

Een voorbeeld van een juiste verklaring is:

Een verklaring waaruit blijkt dat ook bij verhuur door de overheid mensen die niet willen / kunnen betalen, van het huren van een woning kunnen worden uitgesloten.