

Opgave 3

Sportbedrijf bv is opgericht in 2003 en voortgekomen uit de verzelfstandiging van de sector Sport en Recreatie van de gemeente Kralenstad. Sportbedrijf beheert en verhuurt accommodaties op het gebied van sport en recreatie. De gemeente Kralenstad is de enige aandeelhouder van Sportbedrijf.

De balans per 31 december 2017 en 2018 en de overige informatie over 2018 worden hierna gegeven:

debet	Balans Sportbedrijf bv per 31 december (getallen x € 1)				credit	
	2018	2017		2018	2017	
Materiële vaste activa	2.814.031	2.103.731	Geplaatst aandelenkapitaal	45.000	45.000	
Financiële vaste activa	7.920	4.368	Reserves	2.717.150	2.813.399	
Vorraden	15.000	15.000	Resultaat voor belasting	-/- ¹⁾ 33.685	0	
Vorderingen	1.292.819	2.288.482	Voorzieningen	29.000	48.000	
Liquide middelen	2.080.974	2.233.844	Langlopende schulden	290.000	432.000	
			Kortlopende schulden ²⁾	<u>3.163.279</u>	<u>3.307.026</u>	
	<u>6.210.744</u>	<u>6.645.425</u>		6.210.744	6.645.425	

noot 1: -/- = negatief

noot 2: De kortlopende schulden zijn in de loop van 2018 gelijkmatig afgenomen.

Overige informatie bij de jaarrekening over 2018:

- 1 Materiële vaste activa: in 2018 is voor een bedrag van € 120.424 geïnvesteerd in nieuwe schoonmaakapparatuur.
- 2 De post Vorderingen bestaat uit openstaande vorderingen op huurders.
- 3 In 2018 is door Sportbedrijf opdracht verleend voor de bouw van een klimhal. Het totale investeringsbedrag bedraagt € 3.384.700. In maart 2019 zal met de bouw van de klimhal worden begonnen.
- 4 Op de langlopende schulden wordt jaarlijks op 1 juli afgelost.
- 5 De reserves zijn afgenomen door een onttrekking uit de dividendreserve op 1 maart 2018.
- 6 Er vond op 31 december 2018 een onttrekking uit de onderhoudsvoorziening van € 19.000 plaats.
- 7 Sportbedrijf is als gevolg van een ongeval in een zwembad verwickeld in een rechtszaak. Er is een schadevergoeding geëist van € 50.000. De rechter doet in 2019 uitspraak, waarbij er een grote kans is dat er schadevergoeding wordt toegekend.
- 8 Het geplaatst aandelenkapitaal betreft 3.000 aandelen met een nominale waarde van € 15.

- 2p **14** Welk(e) van de in de overige informatie bij de jaarrekening over 2018 opgenomen punten is / zijn 'niet uit de balans blijvende verplichtingen' bij Sportbedrijf per 31 december 2018?

Over 2018 is van Sportbedrijf bekend:

Winst- en verliesrekening Sportbedrijf bv over 2018 (getallen x € 1)		
Opbrengst verhuur accommodaties	3.758.985	
Bijdragen gemeente Kralenstad	6.616.158	
Overige bedrijfsopbrengsten	<u>668.697</u>	
Totale omzet		11.043.840
Lonen, salarissen en sociale lasten	5.025.435	
Diverse bedrijfskosten (exclusief afschrijvingen, amortisatie, interestkosten)	5.773.822	
Afschrijvingen	266.424	
Amortisatie	0	
Interestkosten	<u>11.844</u>	
Totale kosten		<u>11.077.525</u>
Resultaat vóór belasting		-/- ¹⁾ 33.685
Belastingteruggaaf		<u>+ 2.552</u>
Resultaat na belasting		-/- ¹⁾ 30.133

noot 1 -/- = negatief

De gemeenteraad van Kralenstad beoordeelt de prestaties van Sportbedrijf aan de hand van het kengetal

$$\frac{\text{EBIT}}{\text{gemiddeld totaalvermogen}} \times 100\%$$

- 4p **15** Bereken dit kengetal voor Sportbedrijf over 2018. Rond het antwoord af op twee decimalen.

Sportbedrijf beweert dat de gemeente Kralenstad de prestaties van Sportbedrijf beter kan beoordelen met het kengetal

$$\frac{\text{EBITDA}}{\text{gemiddeld totaalvermogen}} \times 100\%$$

Behalve dat de uitkomst van dit kengetal uiteraard hoger is dan van het

kengetal $\frac{\text{EBIT}}{\text{gemiddeld totaalvermogen}} \times 100\%$, merkt het Sportbedrijf op dat

zij in 2018 veel heeft geïnvesteerd in materiele vaste activa.

- 2p **16** Leg uit dat de hoge investeringen in de klimhal door Sportbedrijf een argument kunnen zijn om de prestaties van Sportbedrijf te meten met behulp van de EBITDA in plaats van de EBIT.