

---

**Wereld**

---

**Opgave 2 – Superslenders voor de superrijken**

---

*Bestudeer bron 1 die bij deze opgave hoort.*

Wereldsteden als New York, Londen en Hongkong trekken verschillende groepen mensen aan.

- 2p **5** Beredeneer dat hierdoor de sociaal-economische ongelijkheid in wereldsteden verandert.

*Gebruik bron 1.*

In New York zijn edge cities, gated communities en superslenders te vinden.

- 2p **6** Geef aan
- dat gated communities en superslenders bijdragen aan een toename van de ruimtelijke segregatie in New York;
  - welk verschil in functie superslenders en gated communities hebben ten opzichte van edge cities.

*Gebruik bron 1.*

Niet alleen in Manhattan, maar ook in Brooklyn zullen in de toekomst waarschijnlijk superslenders gebouwd worden.

Stelling: de komst van superslenders in Brooklyn zal het proces van gentrification in de wijk versnellen.

- 3p **7** Geef
- een omschrijving van het begrip gentrification;
  - een argument voor de stelling;
  - een argument tegen de stelling.

Nog los van de hoge kosten die het bouwen van superslenders met zich meebrengt, ligt het niet voor de hand dat dergelijke woontorens in Nederland gebouwd zullen worden.

- 2p **8** Geef hiervoor twee redenen.

## Opgave 2 – Superslenders voor de superrijken

bron 1

### Superslenders

Voor de superrijken is in wereldsteden als New York, Londen en Hongkong een nieuwe trend zichtbaar: superslenders. Dit zijn woontorens die smaller en hoger zijn dan de standaard wolkenkrabbers die de skyline van deze steden bepalen. De superslenders zijn alleen betaalbaar voor de allerrijksten. In de superslender aan Murray Street in Manhattan worden tweekamerappartementen aangeboden vanaf \$ 2 miljoen. De vermoedelijke vraagprijs voor een penthouse ligt nog veel hoger, rond de \$ 24 miljoen. Kopers van dergelijke appartementen bezitten vaak meerdere huizen op verschillende plekken in de wereld.

### Superslender aan Murray Street, Manhattan

