

## Tekst 5

Casa de turismo rural  
destrozada

(1) Un grupo de padres de los jóvenes que participaron en la fiesta en la que se destrozó la casa de turismo rural llamada *Mi cabaña* tuvieron una reunión. Los padres intentaron llegar a un acuerdo para pagar - entre ellos - los daños causados en el establecimiento. En cambio, los padres pidieron que la propietaria de la casa retirase la denuncia. Sin embargo, no vinieron muchos padres a la reunión, ni estuvo presente la madre de la adolescente que celebraba su 17 cumpleaños en la casita, y tampoco lograron llegar a un acuerdo para evitar el trayecto judicial. Así las cosas, el conflicto deberá resolverse ante el juez.

(2) El lunes pasado, la propietaria de la casa presentó una denuncia en el cuartel de la Guardia Civil de la ciudad Negreira. En los papeles están incluidas las declaraciones de los vecinos del establecimiento. Fueron justamente los vecinos los que el día de la fiesta avisaron a la dueña de la casa cuando vieron en lo que se había convertido el

30 cumpleaños. El mismo día de la fiesta la Guardia Civil ya identificó a once jóvenes y, con las declaraciones de algunos de estos jóvenes, la policía ha podido aumentar esa lista notablemente.

(3) La propietaria de la casa destruida valoró los daños causados en 30.000 euros - es una estimación aproximada. Poco quedó en pie.

40 Hay serios desperfectos en ventanas, baños y muebles, y el aparato del *wifi* apareció en el estanque. Además, hay pintadas en las paredes, objetos tirados por todas partes y la cocina quedó completamente destrozada.

Inicialmente, la madre que pagó el alquiler de la casa para el cumpleaños de su hija dijo que se haría cargo de los costes ella misma, pero parece que ya no lo quiere hacer. La propietaria ahora ha encargado que un experto cuantifique con precisión el importe de la reparación.

(4) De no llegar a un acuerdo entre las partes, la propietaria no solo podría exigir el pago de los costes de los daños causados, sino también tendría la posibilidad de reclamar la falta de ingresos por cada día que permanezca cerrado el establecimiento. La alternativa sería la solución que por el momento ha fracasado. Significaría que los padres de los adolescentes que participaron en la destructiva fiesta se pongan de acuerdo para pagar entre ellos los daños, sin que el asunto llegue al juez.

*adaptado de:*

[www.lavozdeg Galicia.es](http://www.lavozdeg Galicia.es), 13-04-2013

**Tekst 5**

Lee el primer párrafo.

- 1p 18 Aparte de “evitar el trayecto judicial” (línea 17) ¿cuál era el objetivo de la reunión de los padres?

Los padres querían

- A exigir a la madre que había alquilado la casa que lo pagara todo.
- B hacer efectivo juntos el importe de los costes.
- C pedir disculpas a la propietaria de la casa destrozada.
- D reparar los daños causados durante la fiesta de cumpleaños.

Lee el párrafo 2.

- 1p 19 ¿Qué hicieron los vecinos de la casa destrozada?

Los vecinos

- A advirtieron a la propietaria que su casa estaba destrozada.
- B asistieron a la fiesta de cumpleaños de los jóvenes.
- C avisaron a la policía quejándose del ruido de la fiesta.
- D ayudaron a la propietaria a reparar la casa.

Lee el párrafo 3.

- 1p 20 ¿Qué se puede concluir del párrafo 3?

- A La dueña paga todo el importe de los gastos.
- B La madre de la chica no tiene suficiente dinero para pagar los daños.
- C No se conoce la suma exacta de los costes de la reparación.
- D Según un especialista la reparación costará unos 30.000 euros.

In alinea 4 worden twee zaken genoemd waarvoor de eigenaresse geld kan eisen zolang het conflict niet wordt opgelost.

- 1p 21 Welke zijn dat?

Schrijf beide zaken op.

- 1p 22 ¿Cuál es “la solución que por el momento ha fracasado” (líneas 64-65)?

- A que la madre pague los costes
- B que los jóvenes lo reparen todo
- C que los padres paguen los costes
- D que resuelvan el conflicto ante el juez