

Opgave 4

Kielstra exploiteert 80 garages.

- Van deze garages zijn er 65 verhuurd voor € 720,- per garage per jaar. In de jaarcontracten is vermeld dat de huurders de huur steeds per drie maanden vooruit moeten betalen in februari, mei, augustus en november.
- Verder zijn er 10 garages verhuurd voor € 64,- per garage per maand. In de maandcontracten is vermeld dat de huur steeds een maand van te voren betaald dient te worden.
- Alle huurders voldoen steeds op tijd aan hun verplichtingen.

Kielstra past in haar administratie het beginsel van de permanence van kosten en opbrengsten met maandelijkse resultatenberekening toe.

- 2p 17 Bereken het bedrag dat in februari op basis van de jaarcontracten aan huur is ontvangen.

Op de balans van Kielstra komen onder andere de volgende vier posten voor:

- Vooruitontvangen bedragen
- Vooruitbetaalde bedragen
- Nog te betalen bedragen
- Nog te ontvangen bedragen

Het bij vraag 17 berekende bedrag wordt op de balans van eind februari vermeld op één van de hierboven genoemde posten.

- 2p 18 Welke van de hierboven genoemde vier balansposten van Kielstra wordt hier bedoeld en geef aan of deze post debet of credit op de balans voorkomt. Motiveer het antwoord.
- 2p 19 Bereken de totale huuropbrengsten van Kielstra voor de maand maart.