

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

Opgave 5

13 maximumscore 2

- “In de binnenstad kan Zarkos op korte termijn geen extra huurwoningen bouwen.” 1
- Een voorbeeld van een juiste toelichting is:
Een toelichting waaruit blijkt dat door een stijging van de huurprijs de aangeboden hoeveelheid huurwoningen niet toeneemt (doordat zaken als het verkrijgen van een bouwvergunning of het wijzigen van het bestemmingsplan tijd vergen) 1

14 maximumscore 2

Uit het antwoord moet blijken dat het gaat om
 $1.500 - 1.250 = 250$ personen.

Opmerking

Uitsluitend 0 of 2 punten toekennen.

15 maximumscore 2

Een voorbeeld van een juiste berekening is:

De opbrengst in de binnenstad neemt toe met
 $1.250 \times \text{€ } 100 = \text{€ } 125.000$

De opbrengst in de buitenwijken neemt toe met
 $0,60 \times 250 \times \text{€ } 400 = \underline{\text{€ } 60.000}$

De totale opbrengst neemt toe met € 185.000

16 maximumscore 2

Een voorbeeld van een juist antwoord is:

Een antwoord waaruit blijkt dat de vraag naar dit type huurwoningen kan dalen, omdat mensen de voorkeur geven aan een koopwoning hetgeen bij een hoger (reëel) inkomen gemakkelijker kan worden gerealiseerd.