

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

## Opgave 5

**18 maximumscore 2**

- Wanneer getrouwd wordt onder huwelijkse voorwaarden (kunnen de partners de bezittingen verdelen en) kan de schuldeiser alleen beslag leggen op het privévermogen van die partner die de zakelijke schulden is aangegaan 1
- Bij gemeenschap van goederen kan de schuldeiser beslag leggen op het privévermogen van beide partners 1

**19 maximumscore 2**

- De waarde van het onderpand daalde in de periode 2009–2015 1
- Indien er wordt afgelost, daalt het risico dat de bank, bij gedwongen verkoop van de woning, het bedrag van de hypothecaire schuld niet geheel terugkrijgt 1

**20 maximumscore 1**

De erfgenamen geven aan dat de erfenis alleen wordt aanvaard als er sprake is van een positief saldo van bezittingen en schulden.

**21 maximumscore 2**

$$5.000 + 8.000 + \frac{104}{102} \times 215.934 \times 1,30 = \text{€ } 299.218,40$$

*Opmerking*

*Voor elke fout 1 scorepunt in mindering brengen.*

**22 maximumscore 3**

- aflossing hypothecaire lening 2019 =  $30.735 - 0,035 \times 163.772$   
= 25.002,98 1
- totale schulden:  $6.500 + (163.772 - 25.002,98) = 145.269,02$  1
- waarde bezittingen minus waarde schulden:  $299.218,40 - 145.269,02$   
= € 153.949,38 1

**23 maximumscore 2**

- erfenis:  $\frac{153.949,38}{2} = 76.974,69$  1
- Het kindsdeel van Stefan is:  
 $\frac{76.974,69}{2} = \text{€ } 38.487,35$  1

**24 maximumscore 2**

$$0,10 \times (42.000 - 20.615) = \text{€ } 2.138,50$$

*Opmerking*

*Voor elke fout 1 scorepunt in mindering brengen.*