

## Opgave 4

Flat.com is een webwinkel, gespecialiseerd in de verkoop van boeken en consumentenelektronica.



Met de groei van internetverkopen zorgde het systeem van handmatig bestellingen verwerken voor steeds meer vertragingen en fouten.

Begin 2012 besloot Flat.com een nieuwe hal te plaatsen. Dit leidde tot investeringen die op de balans per 1 januari 2013 tegen de historische aanschafwaarde zijn opgenomen.

### Investerings in hal plus aanvullende gegevens

	hal
aanschafwaarde	€ 2.500.000
restwaarde	€ 400.000
levensduur	20 jaar
exploitatiekosten	€ 10.000 per jaar

Vier jaar later wordt er besloten om op 1 januari 2017 over te gaan tot een eenmalige herwaardering van de hal.

### Herwaardering hal

Met ingang van 1 januari 2017 wordt de hal niet langer gewaardeerd tegen de historische aanschafwaarde, maar tegen de actuele waarde. De accountant geeft aan dat er, bij waardering van de hal tegen de actuele waarde, uitgegaan moet worden van een aanschafwaarde van € 3.000.000 en een restwaarde van € 480.000. De levensduur blijft onveranderd.

- 2p **18** Bereken met welk bedrag de jaarlijkse afschrijvingskosten van de hal met ingang van 2017 veranderen als gevolg van deze aanpassing. Geef ook aan of er sprake is van een toename of van een afname.
- 2p **19** Tot welke verandering(en) op de creditzijde van de balans per 1 januari 2017 leidt deze aanpassing? Geef de balanspost(en), het (de) bedrag(en) en of er sprake is van een toename of van een afname.