

Leefomgeving

Opgave 8 – Stadswerven Dordrecht

Bestudeer de bronnen 1 tot en met 3 uit het bronnenboekje die bij deze opgave horen.

Gebruik de bronnen 1 tot en met 3.

Het terrein waarop het project Stadswerven gerealiseerd wordt, is geschikt voor de herstructurering zoals die in bron 1 wordt beschreven.

- 2p **29** Geef twee kenmerken die dit terrein geschikt maken voor deze herstructurering.

Gebruik de kaartbladen 44 en 45 van de atlas.

Dordrecht ligt in het deel van het rivierengebied dat extra kwetsbaar is voor overstromingen. Door Noordwaard te ontpolderen (zie atlaskaarten 45B1 en 45B2) is het overstromingsrisico bij Dordrecht verminderd.

- 2p **30** Geef aan
- waardoor het deel van het rivierengebied waarin Dordrecht ligt extra kwetsbaar is voor overstromingen;
 - dat het ontpolderen van Noordwaard bijdraagt aan het verminderde overstromingsrisico in Dordrecht.

Gebruik de bronnen 1 tot en met 3.

Met het project Stadswerven worden de volgende doelen nagestreefd:

- a een aantrekkelijke stedelijke omgeving met een goede leefbaarheid;
- b een goede aansluiting op de binnenstad van Dordrecht;
- c overstromingsbewust bouwen.

- 3p **31** Geef bij elk van deze doelen een maatregel uit het project die bijdraagt aan het halen van dat doel.

- 2p **32** Beredeneer dat Dordrecht enerzijds zou kunnen profiteren van de nabijheid van Rotterdam, maar dat deze nabijheid anderzijds ook nadelig kan zijn.

Opgave 8 – Stadswerven Dordrecht

bron 1

Het project Stadswerven Dordrecht

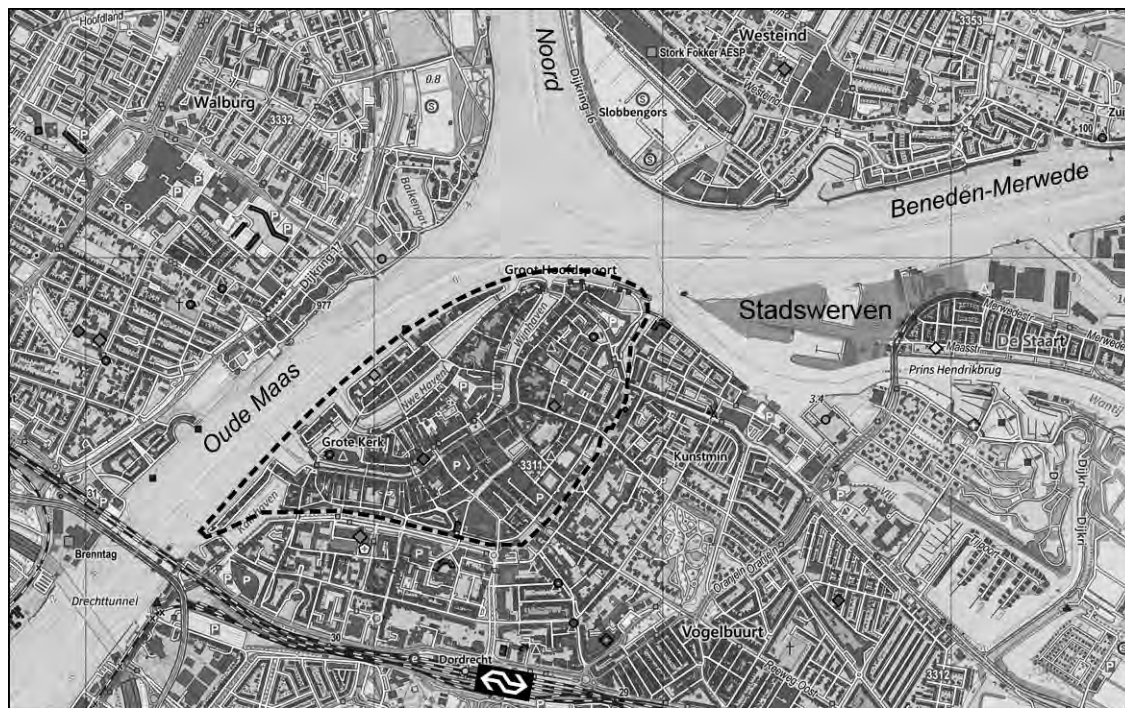
In Dordrecht wordt een oud havengebied geherstructureerd. Halverwege de vorige eeuw werden de scheepswerven verlaten. De panden bleven leegstaan en het gebied verpauperde. Na bijna 50 jaar van verval veranderde de situatie. Allerlei bedrijfjes waarvoor in de binnenstad geen plaats was, zagen mogelijkheden om hier (opnieuw) te beginnen. Na verloop van tijd vestigden er zich een trendy hotel en een restaurant. Mede door deze veranderingen ontstonden plannen om het gebied volledig te herstructureren.

In 2009 verscheen een masterplan onder de naam Stadswerven. De Stadswerven moesten een aantrekkelijk gebied worden om te wonen, te werken en te recreëren.

Dordrecht is een stad aan een belangrijk kruispunt van rivieren. Een deel van de binnenstad en ook de Stadswerven liggen buitendijks. Bij het streven naar voldoende waterveiligheid wil men bij nieuwe projecten het water onderdeel laten zijn van de leefomgeving.

bron 2

Ligging van de historische binnenstad en Stadswerven in Dordrecht



Legenda:

----- begrenzing historische binnenstad

bron 3

Artist's impression van het project Stadswerven



Maatregelen die worden genomen binnen het project Stadswerven:

- 1 villa Augustus (hoogwaardige horeca)*
- 2 bioscoopcomplex (zes zalen)*
- 3 energiehuis (multifunctioneel verzamelgebouw voor culturele en educatieve instellingen)*
- 4 waterpark (loopt bij hoogwater onder) + halte waterbus (halfuursdienst naar Rotterdam)
- 5 Biesboschhal (verzamelgebouw voor (kunst)manifestaties)
- 6 jachthaven
- 7 over het hele gebied woningen in allerlei vormen (particulier en projecten)
- 8 centrale verkeersas op 'terp'-hoogte
- 9 drijvende waterwoningen
- 10 toekomstige brug richting stadscentrum (langzaam verkeer)

* al gerealiseerd